

ASSILEA NEWS

Lettera circolare riservata alla Presidenza e alla Direzione
Generale delle Associate

SI RIPRENDE CON ASSILEA NEWS
DOPO CIRCA TRE MESI MOLTO
INTENSI PER L'ATTIVITA' DELL'ASSO-
CIAZIONE IN CONSEGUENZA DELLA NOTE-
VOLE PRODUZIONE LEGISLATIVA E
REGOLAMENTARE EMANATA TRA FINE
DICEMBRE 1991 E GENNAIO-FEBBRAIO
1992.



N° 3 del 16 marzo 1992

INDICE

- 1 - Rivalutazione obbligatoria degli immobili.
- 2 - Antiriciclaggio: iniziative Assilea.
- 3 - Trasparenza delle operazioni e dei servizi finanziari.
- 4 - Conti annuali e consolidati degli istituti finanziari.
- 5 - Istruzioni di vigilanza: gruppi creditizi.
- 6 - Istruzioni di vigilanza: coefficienti di solvibilità e fondi propri degli enti creditizi.
- 7 - Incontro tecnico con la Banca d'Italia.
- 8 - Contratti di leasing stipulati nel 1991.
- 9 - Statistiche.
- 10 - Bilancio dell'Associazione.
- 11 - Commissione legale: nomina del Consigliere Referente.
- 12 - Osservatorio Economico "D. Menichella": nomina dei rappresentanti Assilea.
- 13 - Borsa di studio F. Piga.
- 14 - Rivista Italiana del Leasing.
- 15 - Operazioni di leasing - IBM.
- 16 - Piccole imprese: attuazione della legge 317/91.
- 17 - Leasing industriale: legge Friuli-Venezia Giulia n°2/91.
- 18 - Agensud: istruttoria delle pratiche.
- 19 - Energia: legge n° 10/91.
- 20 - Artigiancassa: modifiche nella concessione delle agevolazioni.
- 21 - Lease-back parziale: I.V.A..
- 22 - Codice della strada: art. 91.
- 23 - Tassa di possesso automobilistica.
- 24 - Leasing automobilistico: convenzioni assicurative; risultati della indagine.
- 25 - Assicurazione obbligatoria R.C. auto.
- 26 - Analisi del rapporto costo/prezzo nel leasing automobilistico.
- 27 - Notizie dalle Associate.
- 28 - SKI - Meeting Interleasing.

APPENDICE

- Contratti di leasing stipulati nel 1991
- Circolari emanate dall'11 dicembre 1991 al 6 marzo 1992.

1 - RIVALUTAZIONE OBBLIGATORIA DEGLI IMMOBILI

I beni immobili concessi in leasing - in quanto strumentali all'attività delle Società di locazione finanziaria - sono stati assoggettati alla rivalutazione obbligatoria prevista dalla legge 413/91.

In relazione ai complessi problemi che detta rivalutazione comporta, Assilea ha ritenuto di avviare un immediato approfondimento della materia con il contributo critico delle Associate che, nel corso di due riunioni parallele tenutesi a Milano ed a Roma (27 e 31 gennaio 1992), hanno discusso un documento elaborato dalla Commissione fiscale. In base a questo documento, è stata emanata la circolare fiscale n° 1/1992. Successivamente, a seguito della pubblicazione del D.M. 13/2/92, nonché dei contatti avuti a livello ministeriale, sono stati chiariti i contenuti della legge 413/91 ed è stata emanata la circolare fiscale n° 5/1992.

2 - ANTIRICICLAGGIO: INIZIATIVE ASSILEA

Nella riunione tenutasi a Roma il 31 gennaio 1992 ad iniziativa dell'Assilea e dell'ABI, è stato evidenziato il problema correlato alla definizione di "personale incaricato", non precisata nè dalla legge 197/91, nè dal D.M. 19 dicembre 1991.

In proposito, Assilea ha formulato uno specifico quesito, nel quale si sostiene che il concetto di personale incaricato non può essere limitato a quello di personale dipendente. In un recente incontro con la Banca d'Italia, è stata sottolineata l'importanza operativa del problema.

Da ultimo, si segnala che, nel corso di una riunione presso il Ministero del Tesoro, è stato assicurato che il quesito sottoposto sarà oggetto di opportuna valutazione, tenuto anche conto dei risvolti giuridici ed operativi ad esso correlati.

Sul piano generale, si assicurano le Associate che non appena saranno noti gli orientamenti dei competenti Organi, si attiveranno i necessari incontri di informazione e chiarimento.

3 - TRASPARENZA DELLE OPERAZIONI E DEI SERVIZI FINANZIARI

Il tema della trasparenza è stato oggetto di approfondimento da parte della Commissione Tecnica, nel quadro dell'iniziativa concordata in sede ABI per giungere ad un accordo volontario che regolamentasse la materia.

Successivamente all'approvazione della legge da parte del Parlamento, è stato possibile sottoporre tempestivamente al Consiglio Assilea i problemi connessi alla trasparenza ed avviare immediati contatti con la Banca d'Italia per una attuazione del provvedimento che tenga conto della specificità della locazione finanziaria.

D'intesa con l'ABI, detti contatti proseguiranno, nella prospettiva della delibera del C.I.C.R. e delle istruzioni della Banca d'Italia, da emanarsi entro il 24 maggio 92 per entrare in vigore il successivo 9 luglio.

4 - CONTI ANNUALI E CONSOLIDATI DEGLI ISTITUTI FINANZIARI

Nel Supplemento Ordinario alla G.U. n° 37 del 14 febbraio 1992 è stato pubblicato il Decreto Legislativo 27 gennaio 1992, n° 87, relativo ai conti annuali e consolidati delle banche ed altri istituti finanziari, comprese le società di leasing.

La Commissione Tecnica, che ancor prima dell'emanazione del citato Decreto Legislativo aveva approfondito il problema, ha presentato al Consiglio Assilea una specifica relazione, successivamente inviata alla Banca d'Italia che ha molto apprezzato il contributo.

5 - ISTRUZIONI DI VIGILANZA: GRUPPI CREDITIZI

In attuazione della "Legge Amato" e del decreto legislativo n. 356/90, che hanno introdotto nell'ordinamento italiano la fattispecie del "gruppo creditizio", la Banca d'Italia ha emanato le prime istruzioni operative, che si applicano anche alle società di leasing in quanto appartenenti ad un gruppo creditizio.

Le istruzioni riguardano la vigilanza sia informativa che regolamentare a livello consolidato.

6 - ISTRUZIONI DI VIGILANZA: COEFFICIENTI DI SOLVIBILITA' E FONDI PROPRI DEGLI ENTI CREDITIZI

In attuazione degli artt. 23 e 24 della legge (c.d. comunitaria) n. 428/90 e dei decreti legislativi nn. 301 e 302/91, la Banca d'Italia ha emanato le istruzioni relative ai coefficienti di solvibilità ed ai fondi propri degli enti creditizi.

7 - INCONTRO TECNICO CON LA BANCA D'ITALIA

A seguito della delibera del Consiglio Assilea del 19 febbraio 1992, sono stati avviati contatti con la Banca d'Italia per un esame complessivo dello stato di attuazione della normativa che disciplina le Società di leasing.

Nel corso dell'incontro, svoltosi il 21 febbraio 1992, sono stati affrontati - oltre ai problemi connessi alla trasparenza, ai conti annuali e consolidati ed all'antiriciclaggio (personale incaricato) - i problemi correlati all'attuazione dell'art. 7 della legge 197/91 ed alla più recente normativa degli enti e gruppi creditizi.

La Banca d'Italia ha riconfermato l'interesse alla collaborazione di Assilea, assicurando che sui singoli temi saranno attivate specifiche riunioni.

8 - CONTRATTI DI LEASING STIPULATI NEL 1991

Nel 1991 sono stati stipulati da 66 Associate n° 228.640 contratti di locazione finanziaria, per un ammontare complessivo di beni locati pari a 17.260 miliardi (v. prospetto in appendice). Rispetto al 1990, si è registrato un decremento dei contratti stipulati pari al 3,94%, mentre il valore dei beni locati è aumentato del 5,14%.

In particolare, si sottolinea che:

- il flusso mensile dei contratti, dopo una contrazione nella prima parte dell'anno, ha registrato - a partire da settembre - segni di ripresa;
- la distribuzione percentuale dei contratti nei diversi comparti ha avuto variazioni marginali;
- il valore medio per contratto dei beni locati è aumen-

tato in misura sensibilmente superiore al tasso d'inflazione (+ 9,45% rispetto a + 6%) e si è diversamente articolato nei singoli comparti.

9 - STATISTICHE

La rilevazione straordinaria, effettuata nel gennaio 1992 e finalizzata a ricostruire la serie storica 1990/1991, ha fatto registrare una pressochè totale partecipazione delle Associate: appena 7 Società non hanno ancora inviato i dati richiesti.

Sulla base di questi confortanti risultati, si conta sulla collaborazione di tutte le Associate affinché assicurino un flusso costante e puntuale dei dati mensili, in modo da consentire un rapido aggiornamento.

In relazione al rilevante significato congiunturale delle statistiche mensili, nella seduta del 19 febbraio 1992, il Consiglio Assilea - su proposta della Commissione Tecnica - ha approvato il programma di elaborazione dei dati raccolti, che prevede raffronti anche di periodo e per comparti, nonché analisi delle tendenze di mercato.

Nella stessa seduta, il Consiglio Assilea ha approvato la proposta della Commissione Tecnica di acquisire dalle Associate - su base, inizialmente, semestrale e, successivamente, trimestrale - i dati annualmente rilevati dalla Banca d'Italia, previa adeguata protezione a livello informatico e facendo riserva di stabilire successivamente quelli da pubblicare in via sistematica.

10 - BILANCIO DELL'ASSOCIAZIONE

Il Consiglio Assilea, nella seduta del 19 febbraio 1992, ha deliberato di sottoporre all'Assemblea delle Associate il Bilancio consuntivo 1991 e quello preventivo 1992, all'uopo predisposti.

Nella stessa seduta, il Consiglio ha deliberato:

- di richiedere alle Associate l'anticipo del 50% dell'ultimo contributo pagato;
- di fissare: per i soci ordinari, la quota di iscrizione 1992 in L. 21 milioni; per i soci corrispondenti, la quota fissa relativa all'anno 1992 in L. 13 milioni.

11 - COMMISSIONE LEGALE: NOMINA DEL CONSIGLIERE REFERENTE

A seguito della richiesta del Dott. Paoletti di lasciare l'incarico di Consigliere Referente della Commissione Legale a causa dei pressanti impegni sia aziendali che nella delegazione di Leaseurope, il Consiglio Assilea - nella seduta del 19 febbraio 1992 - ha espresso un sentito ringraziamento per l'impegno sempre profuso dal Dott. Paoletti al servizio dell'Associazione e per la disponibilità dimostrata per ulteriori collaborazioni ed ha nominato Consigliere Referente della Commissione Legale l'Avv. Pietro Nigro.

12 - OSSERVATORIO ECONOMICO "D. MENICHELLA": NOMINA DEI RAPPRESENTANTI ASSILEA

All'Assilea, in quanto socio promotore, spetta di designare due rappresentanti in seno al Consiglio dell'Osservatorio Economico "D. Menichella".

Nella seduta del 19 febbraio u.s., il Consiglio Assilea ha designato per tale incarico il Dott. Panzali e l'Ing. Ballarati.

13 - BORSA DI STUDIO "F. PIGA"

Per onorare la memoria del suo primo Presidente, Prof. Franco Piga, Assilea ha istituito una borsa di studio riservata agli studenti del corso di specializzazione 1992 in "Economia e finanza delle Aziende di credito e degli intermediari finanziari", che si tiene presso la Scuola di Management dell'Università Luiss.

La borsa di studio sarà assegnata al miglior elaborato sulla locazione finanziaria riguardante un tema scelto dalla Commissione nominata da Assilea e dalla Direzione della Scuola.

14 - RIVISTA ITALIANA DEL LEASING

Il Consiglio Assilea, nella seduta del 19 febbraio u.s., ha approvato la riorganizzazione della redazione della Rivista, che sarà articolata per materia in 5 sezioni, ciascuna retta da un'autorevole personalità del

mondo accademico od operativo.

Nel contempo, il Consiglio ha approvato il piano di rilancio della Rivista, al quale saranno chiamate a collaborare, oltre alle Associate, anche le altre Associazioni degli intermediari finanziari.

15 - OPERAZIONI DI LEASING - IBM

A partire dall'ottobre 1990, l'IBM - al fine di ridurre i propri rischi finanziari - modificò in senso restrittivo alcune modalità di pagamento delle forniture relative a contratti di leasing.

L'intervento di Assilea presso la citata Società fu immediato e trovò pienamente disponibile l'IBM a collaborare per la ricerca di soluzioni concordate, che peraltro non hanno ancora avuto concreta definizione.

Più recentemente, a seguito di una specifica richiesta, l'IBM si è impegnata a riconsiderare, in tempi brevi e nei confronti delle Associate di Assilea, la posizione precedentemente assunta.

16 - PICCOLE IMPRESE: ATTUAZIONE DELLA LEGGE 317/91

A seguito dell'intervento dell'Assilea e dell'ABI presso i competenti Organi Ministeriali, l'importo minimo dei canoni che l'impresa deve corrispondere per beneficiare delle agevolazioni previste dalla legge 317/91 è stato ridotto dal 40 al 30% del costo totale agevolabile dei beni.

Il relativo decreto ha già ottenuto il parere favorevole del Consiglio di Stato ed è attualmente alla registrazione della Corte dei Conti.

Nel contempo, "Bancaria Editrice" S.p.a. ha provveduto - su incarico del Ministero dell'Industria - alla stampa dei moduli di richiesta delle agevolazioni (costo L. 1400 + IVA), che sono distribuiti anche da Assilea e dalle Società di leasing.

17 - LEASING INDUSTRIALE: LEGGE FRIULI VENEZIA GIULIA N°
2/91

La legge regionale del Friuli-Venezia Giulia n° 2/91, mentre ha rifinanziato la precedente legge n° 63/76, ha limitato la concessione dei contributi ai soli macchinari destinati all'automazione industriale e d'importo superiore a 30 milioni di lire.

Non essendo stata prevista una apposita norma transitoria, si valuta che circa un terzo delle domande di contributo giacenti presso la Regione non potranno essere ammesse alle agevolazioni contributive.

Questa grave situazione è stata rappresentata dall'Assilea al competente Assessore per ogni utile iniziativa.

18 - AGENSUD: ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE

Il Comitato di Gestione dell'Agensud ha deliberato di attivare presso le proprie sedi periferiche gruppi di lavoro per l'istruttoria delle pratiche di concessioni delle agevolazioni finanziarie alle operazioni di leasing di macchinari (industriali ed agricoli).

Il compito affidato ai gruppi di lavoro consiste: nella istruttoria delle domande, compreso il completamento della eventuale documentazione mancante per il tramite della società di leasing; nella predisposizione della proposta di concessione, da sottoporre al Comitato di Gestione dell'Agenzia.

19 - ENERGIA: LEGGE N. 10/91

La bozza di convenzione per la disciplina delle operazioni di locazione finanziaria agevolata ai sensi della legge n. 10/91 è ancora all'esame dell'Ufficio legislativo del Ministero dell'Industria.

Al riguardo, si segnala che la Giunta Regionale della Lombardia, con delibera del 28 novembre 1991, ha stabilito i criteri e le procedure di propria competenza per l'erogazione di contributi previsti dalla legge n° 10/91 in favore dei diversi settori.

20 - ARTIGIANCASSA: MODIFICHE NELLA CONCESSIONE DELLE AGEVOLAZIONI

Il Ministro del Tesoro, con due decreti del dicembre 91, ha introdotto alcune modifiche nella concessione delle agevolazioni Artigiancassa.

La prima riguarda la non agevolabilità di iniziative d'importo inferiore ai 10 milioni di lire.

La seconda attiene alla durata massima del contributo, che non può superare:

- i 7 anni, per le operazioni destinate all'impianto, ampliamento e ammodernamento dei laboratori;
- i 4 anni, per quelle destinate all'acquisto di macchine ed attrezzi;
- i 2 anni, per quelle destinate alla formazione di scorte di materie prime e prodotti finiti.

21 - LEASE-BACK PARZIALE: I.V.A.

Con una risoluzione del 2 dicembre 1991, il Ministero delle Finanze ha riconosciuto applicabile la disciplina I.V.A. prevista per la locazione finanziaria anche alle operazioni di leasing di impianti nel Mezzogiorno relative a programmi di investimento comprendenti anche parti immobiliari di proprietà dei beneficiari (c.d. lease-back parziale).

22 - CODICE DELLA STRADA: ART. 91

Il Consiglio dei Ministri ha approvato definitivamente il nuovo Codice della strada che, fra l'altro, all'art. 91 ha stabilito la responsabilità solidale del locatario e del conducente ai fini del risarcimento dei danni prodotti a persone o cose dalla circolazione dei veicoli.

Di questo problema si era occupata, in fase di elaborazione del citato codice, la Commissione Leasing Auto, formulando le proposte recepite dalla nuova normativa, che entrerà in vigore il 1° gennaio 1993.

E' a disposizione delle Associate il testo del Codice della strada, che sarà prossimamente pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale.

23 - TASSA DI POSSESSO AUTOMOBILISTICA

La responsabilità della Società di leasing ed i relativi oneri sanzionatori connessi al mancato pagamento della tassa di possesso automobilistica da parte dell'utilizzatore sono stati oggetto di approfondito esame della Commissione Leasing Auto.

Su questo tema è intervenuto il condono previsto dalla legge 413/91 (art. 53), il cui termine - anche a seguito dell'azione svolta da Assilea presso il Ministero delle Finanze - è stato prorogato al 31 marzo 1992.

24 - LEASING AUTOMOBILISTICO: CONVENZIONI ASSICURATIVE; RISULTATI DELL'INDAGINE

L'indagine sull'attuale situazione delle convenzioni assicurative ha visto la pressoché totale partecipazione delle Associate: soltanto quattro società non hanno compilato e trasmesso il questionario.

L'analisi dei dati rilevati è ancora in corso; quelli già analizzati dalla Commissione Leasing Auto hanno evidenziato il grande interesse delle Associate alla stipula di una convenzione assicurativa standard e l'esigenza di avviare i necessari contatti con l'ANIA.

25 - ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA R.C. AUTO

Il Parlamento ha recentemente approvato le modifiche all'assicurazione obbligatoria R.C. auto (la legge è stata rinviata alle Camere per una eccezione di incostituzionalità dell'art. 19 della legge stessa). Tali modifiche sono state portate all'esame della Commissione Leasing Auto, che ha costituito un apposito gruppo di lavoro per approfondirne i contenuti e valutarne i riflessi sull'attività di locazione finanziaria.

26 - ANALISI DEL RAPPORTO COSTO/PREZZO NEL LEASING AUTOMOBILISTICO

La Commissione Leasing Auto ha costituito un apposito gruppo di lavoro per l'analisi del rapporto

costo/prezzo nelle operazioni di locazione finanziaria relative ad auto e veicoli industriali.

27 - VARIAZIONI DELLE ASSOCIATE

La Finanziaria Padana S.p.A. è stata incorporata dalla I.S.V.E.L., la quale ha cambiato denominazione in Padana Finservice S.p.A..

La Federleasing S.p.A. ha incorporato l'Assoleasing S.p.A. e la Microleasing S.p.A..

La Leasimpresa S.p.A. ha incorporato la Crediolease S.p.A..

La SELMA S.p.A. ha rilevato le attività della Bipiemme Leasing S.p.A. (che ha cessato di operare), cambiando la denominazione in SelmaBipiemme Leasing S.p.A..

La Leasing Macchine S.p.A. ha rilevato le attività della Cimino Leasing S.p.A., che ha cambiato attività e denominazione in Rent Macchine S.p.A., recedendo dall'Associazione.

28 - SKI-MEETING INTERLEASING

Leasimpresa, quale organizzatrice dell'8ª edizione dello Ski-Meeting Interleasing, ha invitato il personale delle società di leasing a questo ormai classico appuntamento sugli sci, che si svolgerà il 4 e 5 aprile 1992 a MEGEVE (Massiccio del Monte Bianco) sulla scia dei Giochi Olimpici Invernali.

CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA STIPULATI NEL 1991

N. Associate 66/74

(valori in milioni di lire)

Comparto	Numero contratti	Valore beni locati	Valore medio	1991/1990 %		
				Numero contratti	Valore beni locati	Valore medio
Auto-Veicoli ind.	112.341	3.641.968	32.419	- 3.05	+ 1.31	+ 4.49
Strumentali	113.227	9.843.244	86.934	- 4.79	+ 5.63	+ 9.37
Aerom. e Natanti	245	714.957	2.918.192	- 3.16	+ 1.13	+ 4.43
MOBILIARE	225.813	14.200.169	62.885	- 3.93	+ 4.25	+ 8.51
IMMOBILIARE	2.827	3.059.944	1.082.400	- 4.59	+ 9.47	+ 14.74
Totali	228.640	17.260.113	75.490	- 3.94	+ 5.14	+ 9.45

Fonte: Assilea

Appendice n° 2

DATA	SERIE	N°	OGGETTO
18/12/91	Fiscale	23/91	- Invim decennale anticipata.
18/12/91	Fiscale	24/91	- Misure cautelari adottate a garanzie di crediti tributari: iscrizione di ipoteca legale ai sensi dell'art. 26 legge n°4/1929.
24/12/91	Informativa	16/91	- Legge Sabatini - Invio delle richieste su supporto magnetico o a mezzo rete telefonica.
27/12/91	Tecnica	15/91	- Antiriciclaggio: registrazione ed identificazione della clientela.
30/12/91	Informativa	17/91	- Nuovo Regolamento Artigiancassa delle operazioni di locazione finanziaria.
8/1/92	Informativa	1/92	- Antiriciclaggio - D.M. Decreto 19 dicembre 1991: modalità di attuazione per la registrazione ed identificazione della clientela.
4/2/92	Informativa	2/92	- Prestiti globali con fondi BEI.
4/2/92	L. agevolato	1/92	- CIPE - Delibera 26 novembre 1991 (risparmio energetico e fonti rinnovabili).
4/2/92	L. agevolato	2/92	- Legge n° 431/91: interventi in favore del settore navalmeccanico ed armatoriale.
5/2/92	Fiscale	1/92	- Rivalutazione obbligatoria beni immobili delle imprese (Legge 413/91).
13/2/92	Fiscale	2/92	- Art. 53, Legge 413/91 - Condono tassa possesso automobisistica.
20/2/92	Tecnica	1/92	- Norme per la trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari.
21/2/92	Fiscale	3/92	- Art. 53, Legge 413/91 - Condono tassa possesso automobisistica.
25/2/92	Informativa	3/92	- Legge Sabatini: verifica limite massimo ammissibile.
27/2/92	Informativa	4/92	- Legge n° 154/92 - Norme per la trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari.
6/3/92	Informativa	5/92	- Legge n° 68/92. Ristrutturazione dell'auto-transporto di cose per conto di terzi.
6/3/92	Fiscale	4/92	- Decreto legge n° 174/92: proroga termini condono.
6/3/92	Fiscale	5/92	- Rivalutazione obbligatoria dei beni immobili delle imprese - D.M. 13 febbraio 1992: modalità di attuazione.