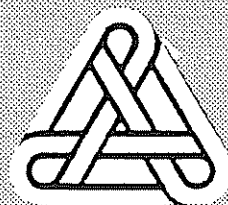


# LA LETTERA

## DI ASSILEA



*Lettera di informazione interna dell'Associazione Italiana Leasing*

anno 1      numero 1

Roma, 9 ottobre 1995

### **Sicurezza sul lavoro**

**U**na esplicita conferma alle procedure consigliate da Assilea è venuta dalla circolare del Ministero del Lavoro del 7 agosto scorso in tema di antinfortunistica. Su sollecitazione della stessa Associazione, il Ministero del Lavoro ha precisato che "nel caso di locazione finanziaria, il locatore finanziario è tenuto ad accertarsi unicamente che il bene locato sia accompagnato dalla relativa certificazione o documentazione prevista dalla legge". Il Ministero ha poi sostenuto che "tale interpretazione esclude che possano essere considerati alla medesima stregua degli operatori finanziari

anche i soggetti che esercitano il cosiddetto 'leasing operativo', cioè i fabbricanti che cedono in locazione finanziaria il bene da loro stessi prodotto".

### **Aree depresse e agevolazioni della legge 488/92**

**D**opo il parere positivo del Consiglio di Stato, l'attuazione alle agevolazioni previste dalla legge 488/92 per le aree svantaggiate del Paese dovrebbe essere quanto mai prossima. È stato così premiato l'intervento associativo diretto a far ricomprendere le società di leasing tra i soggetti incaricati di ricevere le domande di agevolazione.

### **Direttiva Macchine al vaglio della Commissione Legale**

**C**on il definitivo recepimento della direttiva macchine e con le disposizioni transitorie e finali sarà definito l'ambito applicativo del Dpr 547/55. La Commissione Legale di Assilea ha in corso di approfondimento le problematiche che interessano le società di leasing in relazione all'acquisto ed alla concessione in locazione finanziaria dei beni rilevanti ai fini antinfortunistici, nonché alla vendita e alla rilocazione dei beni rivenienti dai contratti risolti o inoptati.

## Assilea: i lavori delle Commissioni in vista del Consiglio

**S**i sono susseguiti a ritmo serrato per tutto il mese di settembre i lavori delle diverse Commissioni per preparare i programmi da portare all'attenzione del Consiglio di Assilea, che si terra' entro il mese di ottobre. Accanto alla costituzione dei Gruppi di lavoro per l'esame di specifiche problematiche, le Commissioni hanno approfondito le materie di competenza: la Commissione Legale ha approntato il programma delle attivita' preventivate per il 1995, prefiggendosi l'approfondimento della nuova disciplina sulla trasparenza, del leasing pubblico e dei parcheggi, della trilateralita' del rapporto di locazione finanziaria. La Commissione BDCR si e' occupata, fra l'altro, del rinnovo del contratto per l'erogazione del servizio BDCR 1996 e della estensione agli intermediari finanziari della Centrale Rischi della Banca d'Italia; la Commissione Leasing Immobiliare ha concentrato l'attenzione

soprattutto sull'approfondimento delle problematiche connesse ai fondi comuni immobiliari chiusi, agli immobili da costruire e alla gestione degli immobili nel corso del contratto; la Commissione Leasing Auto si e' occupata del pagamento della tassa di proprieta' e del condono tasse automobilistiche, oltre che del recupero crediti e delle tariffe assicurative; la Commissione Analisi Statistiche e di Mercato sta valutando l'opportunita' di istituire un osservatorio permanente del mercato del leasing; la Commissione del Leasing Agevolato si e' occupata prevalentemente dell'intervento ordinario nelle aree depresse.

### Leasing Auto: riflettori sul condono

**I**n una recente circolare di Assilea, e' stata richiamata l'attenzione delle Associate sui possibili errori ed omissioni dei tabulati forniti dall'AcI. Nel rendere noto che non sara' possibile ottenere la ripetizione di

quanto pagato indebitamente a titolo di condono, l'Assilea ha anche ricordato il termine della proroga al 31 ottobre, decisa con decreto dell'8 settembre da parte del Ministro delle Finanze e relativa all'annotazione nei pubblici registri delle formalita' omesse.

### Continua l'aggiornamento dell'elenco delle Associate

**D**opo l'aggiornamento dell'elenco delle Associate, distribuito lo scorso settembre, ci sono giunte richieste di rettifica, che di seguito pubblichiamo e di cui ci scusiamo con gli interessati. Il dott. Alberto Moroni e' il direttore generale di Abf Leasing Spa; il dott. Ulrich Sick e' stato nominato lo scorso settembre amministratore delegato della Mercedes Benz Finanziaria Spa; il dott. Francesco Carone e' il presidente della Lazio-Lis Spa (tel: 06/3236403); il Rag. Giuseppe Bertelli ricopre la carica di amministratore delegato della Mercantile Leasing

Spa; il dott. Francesco Imperadori è il direttore generale della Fin-Eco Leasing Spa, mentre il dott. Carlo Stocchetti è il Consigliere delegato della Locazioni Finanziarie Spa. Infine, la corretta denominazione sociale di Teleleasing Spa e Teleleasing - Leasing di telecomunicazioni e generale Spa.

#### **Ammortamenti fiscali: recepita la proposta di Assilea**

**N**ella bozza del disegno di legge di accompagnamento alla Finanziaria '96 è stata recepita la proposta di Assilea in merito agli ammortamenti dei beni in leasing secondo il piano finanziario e la svalutazione dei crediti impliciti in sospensione d'imposta, nel limite dello 0,50% annuo. Secondo quanto disposto dall'articolo 30, che in parte modifica gli articoli 67 e 71, "per i beni concessi in locazione finanziaria le quote di ammortamento sono determinate in ciascun esercizio nella misura risultante dal relativo piano di ammortamento

finanziario e non è ammesso l'ammortamento anticipato". Dunque, la norma non prevede più la deducibilità di quote costanti di ammortamento in funzione della durata del contratto e commisurate al costo del bene. Il disegno di legge recita inoltre che, per gli enti creditizi e finanziari, nell'ammontare dei crediti si comprendono anche quelli impliciti nei contratti di locazione finanziaria. Le modifiche sono state oggetto di approfondimento da parte della Commissione fiscale che, riunitasi il 29 settembre scorso, ha costituito un gruppo di lavoro sulla "fiscalità del bilancio".

#### **Assilea, Assifactoring ed Assofin: gli obiettivi comuni**

**L**e problematiche comuni tra il mondo del leasing, quello del factoring e delle società finanziarie sono state oggetto di approfondimento nel corso di un incontro, svoltosi a Milano il 2 ottobre, tra Assilea, Assifactoring ed Assofin.

Nel corso della riunione, alla quale hanno partecipato Presidenti e Direttori delle rispettive Associazioni, sono stati approfonditi problemi inerenti la regolamentazione prudenziale di vigilanza, attuativa dell'articolo 107 del Testo Unico, nonché la possibilità di realizzare progetti di comune interesse. Su questi ed altri problemi si svilupperà nei prossimi mesi la collaborazione delle tre Associazioni.

#### **Unione Europea: le diverse contabilizzazioni dei contratti di leasing**

**I**l Forum degli esperti contabili dell'Unione Europea ha redatto un documento per la Commissione Ce in cui si auspica la comparabilità tra i metodi contabili - patrimoniale e finanziario - oggi non uniformemente adottati nei diversi Paesi Europei. Leaseurope ha fatto proprio tale principio, caldeggiando il reciproco riconoscimento dei metodi, patrimoniale e finanziario, nel rispetto

dell'identita' e delle tradizioni dei Paesi membri. Una posizione, quest'ultima, che risulta conforme con l'impostazione bilancistica italiana in vigore dal 1° gennaio 1993.

**Ad Amsterdam  
Leaseurope a congresso  
il 9 e 10 ottobre**

"Leasing e Marketing", questo il tema dell'annuale congresso di Leaseurope che si terra' ad Amsterdam il 9 e 10 ottobre. Una scelta precisa quella degli organizzatori che hanno voluto puntare l'attenzione sulla clientela e sul mercato; sui problemi del presente e sulle aspettative per il futuro. Una kermesse di gran prestigio che avra' come spunto lo studio sul marketing del leasing in Europa, redatto dalla McKinsey & Co. E' la prima volta che viene realizzata una ricerca di questo tipo allo scopo di aprire una finestra su una professione per molti versi ancora da esplorare. Numerosi e differenziati gli interventi in calendario: sulle opportunita' del

mercato, sui servizi finanziari e sui diversi segmenti del leasing. I lavori del Congresso saranno aperti dal discorso del presidente di Leaseurope, Antonio Dattolo. E' prevista la partecipazione di numerosi operatori europei ed americani.

**Leaseurope cerca  
giovani.  
Un'opportunita' per  
l'Europa**

Nell'ambito del potenziamento della propria struttura di segreteria di Bruxelles, Leaseurope ha lanciato la proposta di accogliere per tre anni un giovane esperto di leasing ed economia. Tra i requisiti richiesti al candidato: la conoscenza di piu' lingue, un'eta' compresa tra i 30 ed i 35 anni e una esperienza professionale all'interno di una societa' di leasing. Leaseurope si e' impegnata fin d'ora a rimborsare i costi alla societa' di appartenenza, la quale, al termine del triennio previsto, avra' anche il vantaggio di disporre di un dipendente con un'esperienza

internazionale nel settore del leasing.