

Corso in aula

Il percorso del contratto di leasing: dalla stipula all'opzione di riscatto

20 aprile 2018

Milano - Michelangelo Hotel, Piazza Luigi di Savoia 6

Presentazione

L'iniziativa si pone l'obiettivo di condividere il percorso, o meglio, i **molteplici sentieri che il contratto di leasing può percorrere dalla sottoscrizione al riscatto finale**, prendendo in esame anche le casistiche che potrebbero presentarsi successivamente all'opzione di acquisto finale.

Il corso sarà aperto dall'intervento del dott. Andrea Albensi, Responsabile dell'Area Consulenza Assilea, con una **panoramica sulla Legge 4 agosto 2017 n. 124 (Legge sul Leasing)** e sui principali temi/risvolti emersi nei mesi successivi alla sua emanazione.

Un compatto ed esaustivo riassunto relativo ai principali accadimenti e all'"ambiente" interno ed esterno, creditizio, operativo e commerciale, normativo e legale che la "pratica" di leasing attraversa per divenire contratto giuridicamente perfetto, fa da prologo alla trattazione delle fattispecie che possono proporsi, tempo per tempo, sul sentiero del cosiddetto "post-contratto".

La condivisione di informazioni relative a quotidiane e ordinarie attività necessarie, si accompagna alla disamina di eventi e situazioni dai quali e nelle quali il contratto è rispettivamente condizionato e indirizzato, ivi comprese le patologie e loro trattazione.

L'attenzione particolare dell'intervento trova il proprio focus nella **discussione di aspetti pratici e casi reali che sono frutto del vissuto professionale** sia dei partecipanti, che del relatore.

Destinatari

Il corso è rivolto agli operatori del settore che abbiano almeno una breve esperienza in una qualsivoglia funzione di gestione del prodotto leasing, ma anche ad operatori i quali, pur non avendo le caratteristiche precedentemente indicate, sentano la necessità di conoscere i percorsi sui quali si sviluppa la gestione del contratto di leasing durante la propria vita.

Agli iscritti verrà rilasciato un attestato di partecipazione.

Docente

Antonio Querzoli

Dal 1986 nel settore leasing, Antonio Querzoli è stato dirigente presso alcuni tra i maggiori Gruppi Bancari nazionali ed internazionali. Ha ricoperto la carica di Responsabile I.T., Responsabile Organizzazione, Responsabile Recupero Crediti e Legale, Direttore Operativo, sia presso aziende di leasing, che multi-prodotto. Ha collaborato con l'Assilea come membro della Commissione BDCR per quattordici anni. Dal 2008 ha avviato l'attività di consulenza organizzativa, informatica e formazione e collabora con il più importante player informatico nazionale del settore leasing.

Programma

- **Contesto di riferimento normativo e legislativo**
 - Esclusività dell'attività di leasing (finanziario)
 - Legge 124 del 4 agosto 2017
- **Compendio riassuntivo sulla gestione della pratica di leasing sino alla sottoscrizione del contratto**
- **Riferimenti e trattazione delle principali normative di vigilanza inerenti il contratto di leasing (cenni)**
 - La trasparenza che accompagna il contratto
 - TEG e TAEG: tassi gemelli diversi
 - Antiriciclaggio 4.0: KYC e controllo delle operazioni
- **Assicurare i beni in leasing: obbligo o facoltà?**
 - Polizza in convenzione VS polizza d'iniziativa dell'utilizzatore; pro e contro
- **L'outsourcing operativo e i controlli documentali**
- **Dalla stipula del contratto alla decorrenza**
- **Il contratto "a reddito"**
 - Cessione del contratto di leasing ad altro utilizzatore (subentro)
 - Variazioni della forma giuridica dell'utilizzatore
 - Moratorie e variazioni finanziarie in genere
 - Gestione dei sinistri parziali
 - Gestione dei furti e dei sinistri con totale distruzione del bene
 - Gestione dei riscatti anticipati parziali e totali
- **L'opzione di acquisto finale e la vendita dei beni**
 - La gestione dei cosiddetti riscatti "inoptati"
- **Rischi di credito e rischi operativi nell'attività di leasing**
 - Valutazione del merito creditizio nel leasing
 - Valutazione dei beni e perizie: il cuore tecnico del credito leasing
 - Le fonti informative, Banche Dati e Centrali dei Rischi
 - I rischi che si affrontano erogando in "costruendo"
 - I rischi palesi del "sale & lease-back"
 - Il governo dei "rischi operativi" e il risultato d'impresa
- **Il recupero crediti**
 - Origine e modalità di svolgimento
 - L'outsourcing del recupero crediti
 - La risoluzione per inadempimento
 - Ritiro e vendita del bene a seguito di risoluzione per inadempimento
 - Rilocalizzazione di beni rivenienti da contratti risolti per inadempimento
 - Piani di rientro, saldo e stralcio ed altre fattispecie
 - Forbearance e fondo rischi su crediti
- **Riepilogo ed approfondimento dei temi trattati (su richiesta dei partecipanti)**

Costi

La quota individuale di partecipazione al corso, della durata di 1 giorno, è fissata in euro 500,00 ed è comprensiva del coffee break, del pranzo e del materiale didattico. Nel caso di più iscrizioni da parte della stessa Società di leasing verranno riconosciuti, per tutti i partecipanti, i seguenti sconti quantità: il 10% da 3 a 4 iscritti; il 15% da 5 a più iscritti. Agli Aggregati Assilea (agenti in attività finanziaria, mediatori creditizi, esercenti attività di recupero crediti, outsourcers), verrà riconosciuto uno sconto del 20% sulla quota d'iscrizione. Le Associate interessate a finanziare la formazione possono avvalersi dei Fondi Paritetici interprofessionali nazionali.

Organizzazione corso di formazione

Mattina

Ore 9:00 Registrazione dei partecipanti

Ore 11:00 Coffee-break

Ore 13:00 Lunch

Pomeriggio

Ore 14:00 Inizio seconda parte

Ore 17:00 Chiusura dei lavori

Referenti in Assilea Servizi

Ilaria Nanni - **Area Formazione** - Tel. 06 99703622

Dimitri Verdecchia - **Area Formazione** - Tel. 06 99703654