

Corso in house e a catalogo

Il leasing pubblico come Partnership Pubblico Privato

Presentazione

Il corso rappresenta un approfondimento delle tematiche sul leasing pubblico ed un aggiornamento degli aspetti operativi e commerciali sulla base delle decisioni recenti della Corte dei Conti e delle normative relative ai principi contabili che saranno adottati dagli Enti locali a partire dal 2014. Il contratto di leasing, seguendo le indicazioni di Eurostat, deve assumere le caratteristiche tipiche delle Partnership Pubblico Privato (PPP) per quel che riguarda l'allocazione dei rischi: una impostazione impegnativa che le società di leasing devono affrontare consapevolmente prima di operare in un mercato che si preannuncia interessante sia dal punto di vista dei volumi che dei margini attesi. Il primo Decreto Sviluppo ha assimilato proceduralmente il leasing immobiliare in costruendo al project financing ponendo le basi per un rapporto innovativo con la PA basato su un confronto preventivo alla pubblicazione del bando di gara, su un approccio trasparente ed ufficiale con la futura stazione appaltante, sulla condivisione del contenuto contrattuale, su una più solida partnership con il fornitore/costruttore.

Dal leasing, come in Italia è universalmente inteso, si passa al "leasing PPP": una innovazione che troverà certamente il favore della PA ma che potrebbe, in alcuni casi, fornire spunti per una versione equivalente per le imprese private.

Destinatari

Il corso è rivolto a coloro che si occupano già dei rapporti con la Pubblica Amministrazione e costituisce da un lato un approfondimento delle problematiche relative al leasing pubblico, dall'altro mira a focalizzare l'attenzione sulle novità normative che comporteranno una diversa lettura dei bandi di gara e consentiranno un approccio commerciale innovativo. **Agli iscritti verrà rilasciato un attestato di partecipazione.**

Programma

Il leasing pubblico : considerazioni sull'operatività dopo l'introduzione dell'art. 160 bis

- Interesse della PA
- Tipologia di bandi
- Criticità riscontrate
- Risultati ed interesse della PA
- Rilievi della Corte dei Conti
- Confronto con altre realtà europee

Corte dei Conti e disciplina del leasing pubblico

- La decisione n. 49 delle Sezioni Riunite della Corte dei Conti
- Eurostat ed altri riferimenti normativi
- Le Partnership Pubblico Privato: tipologie e caratteristiche

La contabilità pubblica

- Dlgs 118/2011
- Nuovi principi contabili
- Il contratto di leasing: contabilizzazione
- Il contratto di leasing: impatto sul Patto di stabilità
- Contabilizzazione off balance del contratto

La PPP e l'allocazione dei rischi

- Tipologia di rischi
- Modalità di allocazione
- Il rischio di progettazione e di costruzione
- Il rischio di disponibilità
- PPP e appalto di lavori: limiti e contraddizioni

Il leasing PPP

- Il primo Decreto Sviluppo (L. 106/2011)
- Bando tipo
- Leasing e project
- Approccio commerciale
- La figura del promotore

Referenti in Assilea Servizi

Ilaria Nanni - Area Formazione - Tel. 06 99703622
Dimitri Verdecchia - Area Formazione - Tel. 06 99703654