

Corso in house e a catalogo

## Fondamenti di matematica finanziaria applicata al leasing

### Presentazione

Il corso è mirato a fornire una panoramica sui contenuti di base dell'operazione di leasing, e di finanziamento in genere, con particolare riferimento ad alcuni concetti chiave di matematica finanziaria ed applicazione pratica di variabili e componenti che determinano il perimetro e la struttura stessa dell'operazione, anche sotto il profilo gestionale. L'illustrazione di semplici strumenti matematico/finanziari, utili allo svolgimento della quotidiana attività lavorativa, è motivo di riflessione ed analisi delle principali fattispecie normative che regolano gli aspetti finanziari dell'operazione.

### Destinatari

Il corso è rivolto a tutti coloro i quali, operando all'interno di una società di leasing o distribuendo per conto di quest'ultima prodotti finanziari presso la clientela, vogliono apprendere, o semplicemente consolidare, alcuni concetti chiave di matematica finanziaria, nonché riflettere sui contenuti di base dell'operazione di leasing, sulle dinamiche gestionali da essi dipendenti, sui vincoli e sulle opportunità in essi presenti.

**Agli iscritti verrà rilasciato un attestato di partecipazione.**

## Programma

- ✓ Variabili convenzionali, relative ed assolute:
  - Tempo
  - Tassi e Percentuali
  - Interessi
  - Capitale
  - Flussi di cassa
- ✓ Interessi e tassi (di Interesse e di Sconto)
- ✓ Regime di capitalizzazione semplice e sconto semplice
- ✓ Regime di capitalizzazione composta e sconto composto
- ✓ Capitalizzare/Montante e attualizzare/Valore Attuale
- ✓ Legge lineare
- ✓ Legge esponenziale
- ✓ Valore attuale di un flusso di cassa
- ✓ Valore attuale di una rendita
- ✓ Calcolo della rata Leasing
- ✓ Tassi periodali, tassi nominali e tassi effettivi
- ✓ Tasso Leasing
- ✓ Tasso Interno di Rendimento
- ✓ Provvigioni e rendimento lordo
- ✓ Commissioni accessorie: modalità interpretative
- ✓ Dilazione pagamento fornitori: effetti positivi ed insidie nascoste
- ✓ Decorrenza e scadenza primo canone periodico: effetti su tassi e PAF
- ✓ Preammortamento ed interessi per anticipati esborsi
- ✓ TEG Leasing
- ✓ TAEG Leasing (anno standard - anno calendario)
- ✓ Tir.cost e Tir.x (anno standard - anno calendario)
- ✓ Rate con scadenza anticipata e posticipata
- ✓ Piani di Ammortamento: sviluppo e rappresentazione
- ✓ PAF Leasing: esempi ed opportunità
- ✓ Indicizzazioni Leasing: obiettivi e modalità di gestione
- ✓ Risoluzione contrattuale e riscatto anticipato: calcolo importi
- ✓ Modifiche finanziarie contratti in esazione: effetti sui PAF e sui tassi
- ✓ Rendimenti e ricavi

### Referenti in Assilea Servizi

Ilaria Nanni - **Area Formazione** - Tel. 06 99703622  
Dimitri Verdecchia - **Area Formazione** - Tel. 06 99703654