

Corso in aula

## **Il Leasing: dal bilancio al reddito d'impresa**

21 maggio 2019- Milano

Hotel Michelangelo – piazza Luigi di Savoia, 6

Orario: 09.30 – 17:00

### **In sintesi**

Verrà trattata la complessa tematica contabile e fiscale con l'obiettivo di farla conoscere ai soggetti impegnati nelle funzioni amministrative e fiscali e trasformarla in una "leva" commerciale.

### **Obiettivi**

- **Analizzare la qualificazione contabile dell'istituto** dal punto di vista dei principi contabili nazionali, dei cc.dd. IFRS con un punto di attenzione alla recentissima riforma dello standard IFRS 16.
- **Approfondire il trattamento fiscale dei canoni di locazione** con un focus sugli effetti di super e iper ammortamento rimodulati con leggi di stabilità/bilancio.
- **Esaminare le casistiche specifiche del leasing** dal punto di vista più spiccatamente operativo con un'attenzione in più alle criticità dell'IMU e della tassa automobilistica.

### **Destinatari**

Funzioni amministrative, fiscali, commerciali e recupero del credito.

### **Programma degli argomenti**

**Docente: Marco Viola**

#### **Premessa**

- La locazione finanziaria: definizione e disciplina

#### **PRIMA PARTE**

- Qualificazione contabile del leasing finanziario
- La contabilità secondo principi contabili nazionali
- La contabilità secondo principi contabili internazionali
- Metodo patrimoniale e metodo finanziario nella contabilità italiana
- La contabilizzazione IAS/IFRS: la riforma IFRS 16

#### **SECONDA PARTE**

- Aspetti e problematiche di ordine fiscale

- La riforma fiscale del leasing del 2014
- Il regime di deducibilità degli interessi passivi
- Il regime Iva del leasing finanziario strumentale
- I limiti alla deduzione dei canoni in particolari settori (immobiliare, auto)
- Il super e l'iper ammortamento nel leasing dal 2016

#### **TERZA PARTE**

- Casistiche specifiche del leasing
- IMU
- Tassa Automobilistica
- Abuso del diritto
- Le vicende del bene post-risoluzione
- Il leasing nelle sentenze della Corte di Giustizia Europea

### **Costi**

Prezzo: 500,00€ (+ iva) – inclusi coffee break, lunch e materiale didattico

#### **Tariffe agevolate:**

- per i Soci (ordinari e corrispondenti): 10% da 3 a 4 iscritti; il 15% da 5 a più iscritti
- per gli Aggregati (Agenti, Mediatori, Outsourcer): 20% per ogni iscritto

### **Referenti in Assilea Servizi**

Ilaria Nanni - **Area Formazione** - Tel. 06 99703622

Dimitri Verdecchia - **Area Formazione** - Tel. 06 99703654