

GRENKELEASING S.R.L.

Sede in MILANO, Via Filelfo n. 9

Capitale soc. 2.600.000,00 I.V.

C.F./nr.Reg.Impresi 04099840961

Reg.Imprese di Milano - n. R.E.A. 1725190

RICAVI

	2005	2004
10. Interessi attivi e proventi assimilati	762	860
di cui:		
- su c/c bancari	762	860
30. Commissioni attive	34.670	6.600
40. Profitti da operazioni finanziarie		
50. Riprese di valore su crediti per accantonamenti per garanzie e impegni		
70. Altri proventi di gestione	1.825.685	84.419
di cui:		
- canoni attivi per beni dati in locazione finanz.	1.205.067	76.470
80. Proventi straordinari		145
100. Perdita d'esercizio	1.039.164	163.896
TOTALE RICAVI	2.900.281	255.920

GRENKELEASING S.R.L.

Sede in MILANO, VIA FILELFO 9

Capitale sociale 2.600.000,00 interamente versato

Cod.Fiscale Nr.Reg.Imp. 04099840961

Iscritta al Registro delle Imprese di MILANO

Nr. R.E.A. 1725190

Stato patrimoniale al 31/12/2005

ATTIVO

	2005	2004
10. Cassa e disponibilità liquide		
20. Crediti verso enti creditizi:		
a) a vista	201.697	220.839
30. Crediti verso enti finanziari		
40. Crediti verso clientela	615.101	56.226
di cui		
- clienti	615.101	56.226
50. Obbligazioni ed altri titoli a reddito fisso:		
80. Partecipazioni in imprese del Gruppo		
90. Immobilizzazioni immateriali	202.357	55.413
di cui:		
- spese di costituzione	12.051	6.082
- software dati in locazione finanziaria	186.607	45.251
- software propri	639	
- altri oneri pluriennali	3.060	4.080
100. Immobilizzazioni materiali	3.677.160	726.287
di cui:		
- attrezzature	12.407	12.859
- macchine uff. elettroniche	4.580	748
- beni strumentali inf. a 516,46	1.068	
- mobili per ufficio	8.663	
- macch.uff.elett.dati in locaz.finanziaria	3.650.442	712.680
130. Altre attività	754.314	165.762
140. Ratei e risconti attivi	15.141	42.404
a) ratei attivi	78	
b) risconti attivi	15.063	42.404
TOTALE ATTIVO	5.465.770	1.266.931
PASSIVO		
	2005	2004
10. Debiti verso enti creditizi:		
a) a vista		

GRENKELEASING S.R.L.
Via Filelfo n.9 – 20145 MILANO
C.F. n.reg.Imprese 04099840961
Reg.impres di Milano n. REA 1725190
Capitale Sociale 2.600.000,00 I.V.

Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di controllo contabile sul
bilancio al 31/12/2005

Signori soci,

il bilancio chiuso al 31/12/2005, di cui alla presente relazione, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa è stato messo a disposizione del Collegio Sindacale nel rispetto di termini di cui all'art. 2429 c.c..

Si osserva che nel periodo amministrativo in commento la società ha proceduto ad un aumento del capitale sociale sino a € 2.600.000,00.

Parte prima

Relazione ai sensi dell'art. 2409-ter, primo comma, lettera c) del Codice Civile

1. Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società Grenkeleasing S.r.l. chiuso al 31/12/2005. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo della società.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo i Principi di comportamento del Collegio sindacale investito del controllo contabile raccomandati dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa.

3. A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società Grenkeleasing S.r.l. per l'esercizio chiuso al 31/12/2005, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2005 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.
2. In particolare:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale .
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire .
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dall'organo amministrativo sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
4. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.
6. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.
7. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2005 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 2409-ter, terzo comma del Codice Civile rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2409-ter, quarto comma, del Codice Civile.
10. Le situazione patrimoniale ed il conto economico sono riassunti sinteticamente nella successiva tabella:

<u>Attivo circolante</u>	<u>1.571.112</u>
<u>Immobilizzazioni</u>	<u>3.879.517</u>
<u>Ratei e risconti</u>	<u>15.141</u>
<u>Attivo totale</u>	<u>5.465.770</u>
<u>Debiti e fondi</u>	<u>3.126.543</u>
<u>Patrimonio netto</u>	<u>3.359.587</u>
<u>Ratei e risconti passivi</u>	<u>18.804</u>
<u>Perdita dell'esercizio</u>	<u>1.039.164</u>
<u>Passivo totale</u>	<u>5.465.770</u>

Ed è confermato dal rendiconto che espone:

<u>Totale ricavi</u>	<u>1.861.117</u>
<u>Totale costi</u>	<u>2.900.281</u>
<u>Perdita</u>	<u>1.039.164</u>

11. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Il Collegio Sindacale Invita l'Assemblea ad approvare il bilancio così come formulato dal Consiglio di Amministrazione unitamente alla proposta di ripianare la perdita mediante utilizzo dell'apposita riserva iscritta in bilancio per un ammontare di 923.895 e di riportare a nuovo l'importo residuo pari a 115.269.

Il Collegio Sindacale

Dott.ssa Cristiana Vaccani

Dott. Luca Bisceglie

Dott. Stefano Bruni

Il Collegio Sindacale

Dott.ssa Cristiana Vaccani

Dott. Luca Bisceglie

Dott. Stefano Bruni

b) a termine o con preavviso		
20. Debiti verso enti finanziari:		
a) a vista		
b) a termine o con preavviso	2.720.600	753.898
30. Debiti verso clientela:		
a) a vista		
b) a termine o con preavviso		
50. Altre passività	136.693	73.058
60. Ratei e risconti passivi:	18.804	2.992
a) ratei passivi	18.804	2.992
b) risconti passivi		
70. Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	13.797	973
80. Fondi per rischi ed oneri:		
a) fondi imposte e tasse		
b) altri fondi		
90. Fondi rischi su crediti	255.453	318
120. Capitale	2.600.000	600.000
140. Riserve	923.895	
a) riserva legale		
b) altre riserve	923.895	
160. Perdita portata a nuovo	- 164.308	- 412
170. Perdita d'esercizio	- 1.039.164	- 163.896
TOTALE PASSIVO	5.465.770	1.266.931
GARANZIE ED IMPEGNI		

CONTO ECONOMICO al 31/12/05

COSTI

	2005	2004
10. Interessi passivi ed oneri assimilati	146.090	8.000
20. Commissioni passive		
30. Perdite da operazioni finanziarie		
40. Spese amministrative:	855.408	180.399
a) spese per il personale	411.333	23.943
b) altre spese amministrative	444.075	156.456
50. Rettifiche di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali	1.024.132	66.995
- su beni propri	8.662	3.481
- su beni dati in locaz. finanziaria	1.015.470	63.514
60. Altri oneri di gestione	54.640	208
70. Accantonamenti per rischi ed oneri		
80. Accantonamenti ai fondi rischi su crediti	255.135	318
110. Oneri straordinari	564.876	

130. Imposte sul reddito		
140. Utile d'esercizio		
TOTALE COSTI	2.900.281	255.920
RICAVI		
	2005	2004
10. Interessi attivi e proventi assimilati	762	860
di cui:		
- su c/c bancari	762	860
30. Commissioni attive	34.670	6.600
40. Profitti da operazioni finanziarie		
50. Riprese di valore su crediti per accantonamenti		
per garanzie e impegni		
70. Altri proventi di gestione	1.825.685	84.419
di cui:		
- canoni attivi per beni dati in locazione finanz.	1.205.067	76.470
80. Proventi straordinari		145
100. Perdita d'esercizio	1.039.164	163.896
TOTALE RICAVI	2.900.281	255.920

Nota Integrativa
al bilancio di esercizio al 31/12/2005
redatta in forma abbreviata

Il bilancio dell'esercizio al 31/12/2005 e la presente Nota integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis C.C..

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428.

Tra i fatti di rilievo che hanno caratterizzato l'esercizio si rileva che in data 24.11.2005 la società ha effettuato un aumento di capitale sociale da € 600.00 a € 2.600.000.

Evoluzione prevedibile della gestione

I volumi di decorso dei contratti di locazione finanziaria raggiunti nell'esercizio 2005 sono stati pari a 4,66 milioni di Euro, rappresentanti di n. 622 nuovi contratti attivati. Il valore medio per contratto è pari a 7.496 Euro, in linea con la fascia di importi del cosiddetto settore IT *small ticket*

I buoni risultati ottenuti nell'esercizio 2005 confermano, anche per l'anno appena cominciato, la crescita dei nostri obiettivi finanziari: incrementare la quota di mercato e migliorare la redditività operativa, con percentuali superiori a quelle raggiunte nel precedente anno.

Nel corso del 2006 proseguiremo il potenziamento della forza vendita; particolare attenzione verrà posta alla riorganizzazione delle funzioni aziendali necessarie al raggiungimento delle linee guida assegnate dal Gruppo.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si sono verificati fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio e/o le perdite conseguite;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati all'esercizio precedente;
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

A) CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DEI VALORI DI BILANCIO

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art.2426 del Codice Civile, integrati dai Principi Contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

In particolare i criteri utilizzati sono i seguenti:

*** Cassa e disponibilità liquide**

Sono rappresentati al valore nominale.

*** Crediti e debiti verso banche**

Sono rappresentati al valore nominale.

***Crediti verso la clientela**

I crediti verso la clientela sono valutati al presumibile valore di realizzo.

***Altri debiti e crediti**

Gli altri crediti sono valutati al presumibile valore di realizzo.

Gli altri debiti sono rappresentati al valore nominale.

*** Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto e sono state ammortizzate in cinque quote costanti a partire dall'esercizio in corso.

***Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto inclusi i costi accessori, il loro valore è esposto al netto dei relativi fondi di ammortamento.

In conformità alle disposizioni della L. 549/95 gli ammortamenti sono calcolati secondo il metodo finanziario, quindi prendendo in considerazione la durata del contratto di ogni singolo cespite.

***Ratei e risconti**

I ratei e risconti vengono determinati nel rispetto del principio della competenza economica-temporale.

***Fiscalità differita**

La società non ha proceduto ad effettuare accantonamenti per imposte differite attive connesse alla perdita di esercizio, ispirandosi al criterio di prudenza.

***Accantonamento al fondo rischi su crediti**

L'accantonamento al fondo svalutazione crediti di € 2.509 è stato effettuato nella misura dello 0,40% sul totale dei crediti commerciali esposti in bilancio. E' stato inoltre effettuato un accantonamento per perdite su crediti inerente crediti di dubbia esigibilità per € 252.625,79.

*** Ricavi e costi**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

Al 31/12/2005 non si sono rilevati crediti e/o debiti in valuta.

B) INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

1. CREDITI

I crediti risultanti nella globalità della voce 20 e 40 dell'attivo dello stato patrimoniale, ammontano a € 816.798.

	2005	2004	Differenza
20.Crediti verso banche	201.697	220.839	- 19.142
40.Crediti verso clientela	615.101	56.226	558.875
TOTALE	816.798	277.065	539.733

1.1 DETTAGLIO DELLA VOCE 20 "CREDITI VERSO BANCHE"

La voce 20 esprime il saldo contabile attivo del conto corrente presso la Banca Popolare di Milano.

1.2 DETTAGLIO DELLA VOCE 40 "CREDITI VERSO CLIENTELA"

I crediti verso la clientela che compongono la voce 40 sono costituiti nel seguente modo:

- crediti per canoni di locazioni finanziaria 615.101

2. IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni immateriali e materiali indicate in bilancio alla voce 90 e 100 dell'attivo dello stato patrimoniale ammontano a € 3.879.518, al netto di € 978.201 di ammortamenti. Le tabelle sotto riportate rappresentano le quote di ammortamento dell'esercizio corrente.

VARIAZIONI ANNUE DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

	sp.costituz.	altri oneri pluriennali	Software dati in locazione finanziaria	Software propri	TOTALE
A. Esistenze iniziali	6.082	4.080	45.250		55.413
B. Aumenti	8.661		190.896	799	191.134
B.1 Acquisti	8.661		190.896	799	191.134
B.2 Riprese di valore					
B.3 Rivalutazioni					
B.4 Altre variazioni					
C. Diminuzioni	2.692	1.020	49.539	160	44.190
C.1 Vendite			9.221		
C.2 Rettiche di valore					

a) ammortamenti	2.692	1.020	40.318	160	44.190
b) svalut.durature					
C.3 Altre variazioni					
RIMANENZE FINALI	12.051	3.060	186.607	639	202.357

VARIAZIONI ANNUE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

	Attrezzatu re	Macch.uff.ele ttr.	Beni strum. inf. a 516,46	Mobili per Ufficio	Macch.uff.ele ttr.dat in locazione finanziaria	TOTALE
A. Esistenze iniziali	12.859	748			712.680	726.287
B. Aumenti	1.829	4.707	2.147	9.218	4.468.569	3.971.133
B.1 Acquisti	1.829	4.707	2.147	9.218	4.468.569	3.971.133
B.2 Riprese di valore						
B.3 Rivalutazioni						
B.4 Altre variazioni						
C. Diminuzioni	2.281	875	1.079	555	1.530.807	1.020.260
C.1 Vendite					555.655	
C.2 Rettiche di valore						
a) ammortamenti	2.281	875	1.079	555	975.152	1.020.260
b)						

svalut.durature						
C.3 Altre variazioni						
RIMANENZE FINALI	12.407	4.580	1.068	8.663	3.650.442	3.677.160

ALTRE VOCI DELL'ATTIVO

La voce 130 dello stato patrimoniale ammonta a €754.314.

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 130 "ALTRE ATTIVITA"

	2005	2004	Differenza
Fornitori c/anticipo, di cui:	4.080	3.320	760
- Sapsystem	4.080		
Deposito per diritti CCIAA	277	66	211
Erario c/rit.fiscali c/c	304	232	72
Credito Inail/imp.sost.TFR	339		339
Erario c/iva a credito	749.314	162.144	587.170
TOTALE	754.314	165.762	588.552

La voce 140 dello stato patrimoniale ammonta a 15.141.

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 140 "RATEI E RISCONTI"

	2005	2004	Differenza
Risconti attivi	15.063	42.404	- 27.341
- affitto	8.262	8.004	258
- assicurazioni	396		396
- telefoni	506		506
- informaz.commerciali	5.899	34.400	- 28.501
Ratei attivi	78		78
- Interessi attivi c/c	78		78
TOTALE	15.141	42.404	- 27.263

I DEBITI

La voce 20 del passivo dello stato patrimoniale ammonta a €2.720.600

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 20 "DEBITI VERSO ENTI FINANZIARI"

Tali debiti sono nei confronti di società finanziarie appartenenti allo stesso gruppo.

	2005	2004	Differenza
C/compensazione Grenke Finance Plc	120.600	3.898	116.702
Finanziamento Grenke Finance Plc	2.600.000	750.000	1.850.000
TOTALE	2.720.600	753.898	1.966.702

La voce 50 del passivo dello stato patrimoniale ammonta a € 136.693

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 50 "ALTRE PASSIVITA'"

	2005	2004	Differenza
C/compensaz.Grenkeleasing AG	45.452	11.030	34.422
C/compensazione Grenkelocazione	17.515		17.515
Erario c/ritenute	1.062	247	815
Fatture da ricevere, di cui:	33.183	54.598	- 21.415
- Data Control sas		2.000	- 2.000
- Grenke Locazione srl		46.716	- 46.716
- Emolumenti sindaci	3.500	3.000	500
- DNA Leasing srl		1.073	- 1.073
- Agostini assoc.	685		685
- Aem	208		208
- Serial city time	2.711		2.711
- Telecom spa	1.511		1.511
- Kiros srl		66	- 66
- Notaio Francoli	223		223
- Avv. S. Maria	8.000		8.000
- MWCR		138	- 138
- Derra, Meyer & partners	1.120		1.120
- CSP srl		33	- 33

- provvigioni c.tti vari		13.875				13.875
- Sofin sas				474		- 474
- Corradi Gomme				120		- 120
- Casiraghi		600		450		150
- Autostrade per l'Italia		150		203		- 53
- Studio Ratti		600		325		275
Fornitori	10.148		151			9.997
Debiti v/INPS	12.144		5.934			6.210
Debiti v/INAIL	1.162		74			1.088
Erario c/rit. Dipendenti	8.087		1.024			7.063
Debiti v/ente bilaterale	41					41
Debiti v/Negri, FASDAC ...	303					303
Debiti vari	556					556
Creditori diversi	7.040					7.040
TOTALE	136.693		73.058			63.635

Il conto compensazione rappresenta il debito verso il socio unico Grenkeleasing AG.

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 60 "RATEI E RISCONTI PASSIVI"

La voce 60 del passivo ammonta a € 18.804.

	2005	2004	Differenza
Ratei passivi	18.804	2.992	15.812
- spese bancarie	967		967
- commissioni bancarie	1.901		1.901
- interessi passivi c/c	1.817		1.817
- Retribu.maturate	14.118	2.992	11.126

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 70 "TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO"

La voce 70 dello stato patrimoniale ammonta a € 13.797 ed è composta dall'accantonamento al Fondo T.F.R. di competenza dell'esercizio al netto degli utilizzi del periodo.

Esistenza iniziale	973
Accantonamento dell'esercizio	14.447
Utilizzi dell'esercizio	1.623
Esistenza a fine esercizio	13.797

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 90 "FONDI RISCHI SU CREDITI"

La voce 90 dello stato patrimoniale ammonta a € 255.453 .

Per quanto riguarda il fondo svalutazione crediti, esso è stato calcolato nella misura dello 0,40% dei crediti verso i clienti commerciali in essere al 31.12.2005 ed è destinato a fronteggiare rischi di credito solo eventuali.

	Fondo svalutazione crediti (0,40%)	Fondo svalutazione crediti (tassato)
Esistenza iniziale	318	
Accantonam. al fdo svalutazione crediti	2.509	252.626
TOTALE FDO SVALUTAZIONE CREDITI	2.827	252.626

VARIAZIONE DEI CONTI DI PATRIMONIO NETTO

*** Patrimonio netto**

Il patrimonio netto ammonta a € 2.320.423.

Patrimonio Netto	Consistenza Iniziale	Pagamento dividendi	Altri Movimenti	Utile/perdita di esercizio	Consistenza finale
- Capitale Sociale	600.000		2.000.000		2.600.000
- Ris.sovrapr. az.	0				0
- Ris. da rivalut.	0				0
- Riserva legale	0				0
- Ris. az. proprie	0				0
- Ris. statutarie	0				0
- Altre riserve	0		923.895		923.895

- Ut./perd.a nuovo	- 412		- 163.896		- 164.308
- Utile/perd.d' es.	- 163.896		163.896	- 1.039.164	- 1.039.164
- Tot.Patrim. Netto	435.692		2.923.895	- 1.039.164	2.320.423

CONCENTRAZIONE E DISTRIBUZIONE DELLE ATTIVITA' E DELLE PASSIVITA'

DISTRIBUZIONE DEI CREDITI VERSO LA CLIENTELA PER PRINCIPALI CATEGORIE

DI DEBITORI

	2004	2005	Differenza
a) Stati			
b) altri enti pubblici		6.390	6.390
c) società non finanziarie	38.017	354.618	316.601
d) società finanziarie	430	0	-430
e) famiglie produttrici			
f) altri operatori	14.626	220.310	205.684
TOTALE	53.073	581.318	528.245

DISTRIBUZIONE TERRITORIALE DELLE ATTIVITA' E DELLE PASSIVITA'

	ITALIA	ALTRI PAESI U.E.	TOTALE
1.Attività			
1.1 crediti verso banche	201.697		201.697
1.2 crediti verso la clientela	615.101		615.101
1.3 fornitori c/anticipo	4.080		4.080
1.4 iva a credito	749.314		749.314
1.5 erario c/rit.fisc.a cred.	304		304
1.6 deposito per diritti CCIAA	277		277
1.7 credito inail / imp.sost.TFR	339		339
TOTALE	1.571.112		1.571.112
2.Passivo			
2.1 Debiti v/controllante Grenkeleasing AG		45.452	45.452

2.2 c/compensazione Grenke Locazione	17.515		17.515
2.3 fatture da ricevere	33.183		33.183
2.4 C/Grenke Finance Plc		120.600	120.600
2.5 finanziamento Grenke Finance Plc		2.600.000	2.600.000
2.6 Fornitori	10.149		10.149
2.7 Erario c/ritenute passive	9.149		9.149
2.8 Debiti vari	556		556
2.9 Creditori diversi	7.040		7.040
2.10 Debiti v/altri enti	345		345
2.11 Debiti v/INPS e INAIL	13.306		13.306
TOTALE	91.243	2.766.052	2.857.295

DISTRIBUZIONE TEMPORALE DELLE ATTIVITA' E DELLE PASSIVITA'

	A VISTA	ENTRO 12 MESI	ENTRO 5 ANNI	OLTRE 5 ANNI	TOTALE
ATTIVO					
Crediti v/banche	201.697				201.697
Crediti v/clientela	615.101				615.101
Fornitori c/anticipi	4.080				4.080
Erario c/iva a credito		749.314			749.314
Credito Inail/imp.sost TFR		339			339
Erario c/rit.fisc.c/c		304			304
Crediti per deposito CCIAA	277				277
TOTALE	821.155	749.957			1.571.112
PASSIVO					
Debiti v/controllanti			45.452		45.452
c/compensazione Grenke		17.515			17.515

Locazione				
Fatture da ricevere	33.183			33.183
Fornitori	10.149			10.149
Erario c/riten. pass.	9.149			9.149
Debiti v/INPS e INAIL	13.306			13.306
Debiti vari		556		556
Creditori diversi		7.040		7.040
Debiti v/altri enti	345			345
C/Grenke Finance Plc			120.600	120.600
Finanziam.Grenke Finance Plc			2.600.000	2.600.000
TOTALE	66.132	25.111	2.766.052	2.857.295

PARTE C) INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

GLI INTERESSI

Gli interessi e gli oneri assimilati attivi e passivi, di cui si riporta di seguito la composizione, sono iscritti alla voce 10 del conto economico e presentano le seguenti risultanze:

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 10 "INTERESSI ATTIVI E PROVENTI ASSIMILATI"

	2005	2004	Differenza
A) su crediti v/ banche	762	860	- 98

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 10 "INTERESSI PASSIVI E ONERI ASSIMILATI"

	2005	2004	Differenza
10.Interessi pass. v/Grenke Finance Plc	116.701	3.898	112.803
10.Interessi passivi c/c	5.841	218	5.623
10.Oneri bancari	23.548	3.884	19.664
TOTALE	146.090	8.000	138.090

Gli interessi passivi iscritti a Conto Economico sono riferiti, in via prevalente, a finanziamenti ricevuti da Grenke Finance Plc Apex Business Center – Unit D – Sandyford /Dublin 18 (Ireland) - società di diritto irlandese, appartenente al medesimo gruppo.

LE COMMISSIONI

Le commissioni attive sono iscritte alla voce 30 e ammontano a € 34.670 e si riferiscono a servizi di gestione delle pratiche di leasing.

LE SPESE AMMINISTRATIVE

Di seguito si riportano le spese amministrative di € 855.408 iscritte alla voce 40 del conto economico

	2005	2004	Differenza
a) spese per il personale			
Retribuzioni	209.870	17.576	192.294
Accto f.do TFR	14.447	973	13.474
Costi buoni pasto	7.593		7.593
Contributi sociali	79.048	5.394	73.654
Spese per il prestito del personale	90.218		90.218
Altri costi del personale	10.157		10.157
Totale a)	411.333	23.943	387.390
b) Altre spese amministrative			
Provvigioni	84.918	9.264	75.654
Costi info commerciali	81.691	17.800	63.891
Consul. amministr./fiscali	6.481	5.631	850
Consul.legali/notarili	15.512	13.282	2.230
Emolumenti sindaci	17.208	10.401	6.807
Servizi vari	10.300	6.122	4.178
Affitti passivi	65.340	9.604	55.736
Servizi di pulizia	5.807	1.350	4.457

Energia elettrica	1.939		1.939
Assicurazioni	7.042	2.946	4.096
Diritti vari	2.548	1.586	962
Vidimaz.libri sociali	516	329	187
Costi di manutenzione	625		625
Costi auto	17.013	5.548	11.465
Carburanti	1.921		1.921
Noleggio autovetture	9.490	3.954	5.536
Pubblicità, convegni	3.000		3.000
Spese di rappresentanza	2.058		2.058
Viaggi e trasferte	2.437	682	1.755
Sp. di trasporto	8.767	3.189	5.578
Postali	4.000	1.200	2.800
Telefoniche	26.499	6.633	19.866
Telefoniche radiomobile	1.659		1.659
Telefax	184		184
Cancelleria	5.304	15.243	- 9.939
Elaborazione dati	3.914	642	3.272
Consulenze commerciali	1.398		1.398
Sp.consum.distrib.autom.	1.585	190	1.395
Sopravvenienze passive	2.197		2.197
Sp.varie	2.164	5.998	- 3.834
Iva indetraib.per pro-rata	50.558	9.640	40.918
Addebito spese del personale		25.222	- 25.222
Totale b)	444.075	156.456	287.619
TOTALE a + b	855.408	180.399	675.009

LE RETTIFICHE, LE RIPRESE E GLI ACCANTONAMENTI

Le rettifiche e gli accantonamenti, di cui alle voci 50 del conto economico, sono così dettagliati:

	2005		2004		Differenza
50.ammortamenti valore su immobiliz.materiali	979.942		59.605		920.337
- macch.uff.dati in leasing		975.152		58.562	916.590
- attrezzature		2.281		1.043	1.238
- mobili ufficio		555			555
- beni inf. a 516,46		1.079			1.079
- macchine ufficio elettr.		875			875
Su immobil.immateriali	44.190		7.390		36.800
- software dati in leasing		40.318		4.952	35.366
- software propri		160			160
- sp.di costituzione		2.692		1.418	1.274
- altri oneri pluriennali		1.020		1.020	0
TOTALE	1.024.132		66.995		957.137

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 80 "ACCANTONAMENTO AI FONDI RISCHI SU CREDITI"

L'accantonamento ai fondi rischi su crediti, di cui alle voci 80 del conto economico, è così dettagliato:

	2005		2004		Differenza
80.accantonamento al fondo svalutazione crediti	255.135		318		254.817
- accant. fondo svalutazione crediti (0,40%)		2.509		318	2.191
- accant. fondo svalutazione crediti di dubbia esigibilità		252.626			252.626

ALTRI ONERI DI GESTIONE

di seguito riportiamo la composizione della voce 60 Altri oneri di gestione

	2005		2004		Differenza
Sanzioni amministrative			1		- 1

Arrotondamenti pass.	67	4	63
Costi indeducibili	2.050	203	1.847
Perdite su crediti	52.523		52.523
TOTALE	54.640	208	54.432

RICAVI

COMPOSIZIONE DELLA VOCE 70 "ALTRI PROVENTI DI GESTIONE"

	2005	2004	Differenza
70.Altri proventi di gestione			
- canoni attivi per beni dati in leasing	1.205.067	76.470	1.128.597
- Ricavi per assicuraz.su beni dati in leasing	72.755	4.793	67.962
- Ricavi per risoluzione anticip.ctto	449.473		449.473
- Rimborsi spese da clienti	638		638
- Ricavi diversi	97.752	3.156	94.596
TOTALE	1.825.685	84.419	1.741.266

PARTE D) ALTRE INFORMAZIONI

1)I SINDACI

I compensi ai sindaci sono presenti nel conto economico per l'importo di € 17.208, già fatturati fino alla data del 30/09/2005 per € 13.708, sono stati stimati in € 3.500 relativamente all'ultimo trimestre 2005.

2) CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

I canoni residui da incassare per contratti di leasing ammontano a 4.702.641 e sono stati stipulati per la totalità con clienti Italia. Di seguito si fornisce la suddivisione dei canoni futuri, ripartita per la durata dei contratti:

durata (mesi)	importo canoni dopo 31.12.05	di cui: interessi
30	€ 1.635.620	€ 130.157
36	€ 2.008.510	€ 279.389

42	€ 430.790	€ 63.387
48	€ 234.817	€ 39.250
54	€ 11.445	€ 2.266
60	€ 381.459	€ 81.132
	<u>€ 4.702.641</u>	<u>€ 595.581</u>

Avendo applicato il metodo finanziario rileviamo una sostanziale uniformità di risultato a conto economico, a stato patrimoniale e sul risultato d'esercizio.

SOCIO UNICO E SOCIETA' CAPOGRUPPO

GRENKELEASING A.G.

Con sede in Neuer Markt n.2 - Baden-Baden (Germania)

C.F./P.I. 97302200155

PROSPETTO SINTETICO DI BILANCIO (IN EURO)

Capitale sociale	17.439.714
Riserva legale	53.444
Altre riserve	62.321.981
Utile consolidato	46.906.004
Volume d' affari	347.063.965

In merito al risultato d'esercizio, pari ad una perdita di 1.039.164 l'Organo Amministrativo propone di ripianare la stessa mediante utilizzo della riserva iscritta in bilancio per un ammontare di 923.895 e di riportare a nuovo l'importo residuo di 115.269.

PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Michael Koehler

"Il sottoscritto Sig. Michael Koehler consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 D.P.R. 445/2000, la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della società"